SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES # 23

CONTRATO No.: 104-2024 **CONTRATISTA:** 3G INGENIERIA AVANZADA SAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
2	**DEMOLICIONES Y CANCELACIONES**								
2.15	Demolición placas macizas entre e=0.30m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2		2.21	$ 147,225	$ -	$ 325,367	2.21	$325,367
2.08	Demolición de enchapes en muros y pisos de baños, cocinas, cuartos en general y patios. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2		16.96	$ 24,407	$ -	$ 413,943	16.96	$413,943
3	**DESMONTES Y RETIROS**								
3.04	Desmonte de todo tipo de lavamanos. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	1.00	1.00	$ 32,961	$ 32,961	$ 32,961	0.00	$0
5	**REDES HIDRO SANITARIAS**								
5.14	Suministro e instalación de punto sanitario PVCS 4".	Un		1.00	$ 118,412	$ -	$ 118,412	1.00	$118,412
5.17	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 3X2.	Un	2.00	2.00	$ 44,791	$ 89,582	$ 89,582	0.00	$0
5.35	Suministro e instalación de salida sanitaria ducha 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación.	Un		1.00	$ 78,470	$ -	$ 78,470	1.00	$78,470
5.48	Sondeo mecanico y limpieza punto de sifones de 2" a 4".	Un	4.00	4.00	$ 134,549	$ 538,196	$ 538,196	0.00	$0
7	**CONCRETOS**								
7.22	Construcción de placa en concreto 3000 psi 10 cm malla elect. Contrapiso incluye alambre, acero figurado, distanciador, repisa, vibrado, malla electrosoldada, todo lo necesario para su correcta construcción.	M2		2.21	$ 475,487	$ -	$ 1,050,826	2.21	$1,050,826
13	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**								
13.02	Aplicación de alistado para piso e= 0.04 impermeabilizante. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M2		2.21	$ 37,452	$ -	$ 82,769	2.21	$82,769
13.19	Suministro e instalación de piso vinilo formato 2.0 mm 30x30 cm rocas-tamiz-mármol. Incluye pega, boquilla, dilatadores y limpieza de las áreas afectadas.	M2		15.89	$ 91,785	$ -	$ 1,458,280	15.89	$1,458,280
13.24	Suministro e instalacion de enchape ceramica para piso color blanco o similar. Incluye pegante, boquilla y dilatadores.	M2		1.07	$ 193,992	$ -	$ 207,959	1.07	$207,959
14	**APARATOS Y ACCESORIOS**								
14.21	Suministro e instalacion de griferia para tanque de sanitario	Un		1.00	$ 171,459	$ -	$ 171,459	1.00	$171,459
14.34	Mantenimiento de sanitario existente, incluye desmonte y	Un	1.00	1.00	$ 96,438	$ 96,438	$ 96,438	0.00	$0
	ITEM NO PREVISTOS								
NP032	Re-instalacion de lavaplatos, incluye, aseo, emboquillado y disposición final de residuos	Un	1.00	1.00	$ 53,306	$ 53,306	$ 53,306	0.00	$0

NP014	Suministro e instalación de Brida Sanitaria Flexible Larga Coflex o similiar.		Un		1.00	$ 132,595	$ -	$ 132,595	1.00	$132,595
			TOTAL				**$ 810,483**	**$ 4,850,564**		**$4,040,081**
ADMINISTRACIÓN		14.0%					$ 113,468	$ 679,079		$565,611
IMPREVISTOS		0.5%					$ 4,052	$ 24,253		$20,200
UTILIDAD		3%					$ 24,314	$ 145,517		$121,202
IVA		19%					$ 4,620	$ 27,648		$23,028
VALOR TOTAL							**$ 956,937**	**$ 5,727,061**		**$4,770,124**

ELABORA REVISA APRUEBA CONTRATISTA